

Hochschule Luzern – Wirtschaft: Medienmitteilung vom 16. Januar 2009

Neu: Bachelor mit Studienrichtung Immobilien

Die Immobilienbranche wächst weiter, trotz der derzeitigen schwierigen wirtschaftlichen Lage. Mit grösseren Portfolios und einer internationalen Ausrichtung wachsen auch die Bedingungen an die Mitarbeiter dieser Branche. Gefragt sind deshalb professionelle Ausbildungen, die unter anderem betriebswirtschaftliches Know-how vermitteln. Die Hochschule Luzern – Wirtschaft trägt dem Rechnung: Sie bietet als erste Schweizer Hochschule einen Bachelor mit Studienrichtung Immobilien an.

Der Wunsch nach einer umfassenden Immobilien-Ausbildung kommt aus der Branche selbst. Durch Wachstum und Internationalisierung werden qualifizierte Mitarbeiter/innen gebraucht, die über umfangreiches Fachwissen und breit abgestützte betriebs- und finanzwirtschaftliche Kenntnisse verfügen.

Deshalb bietet die Hochschule Luzern – Wirtschaft als erste Schweizer Hochschule ab Herbst 2009 einen Bachelor Business Administration mit Studienrichtung Immobilien an. Auf ein fundiertes Grundstudium in Betriebswirtschaft und Management, folgt eine Spezialisierung im Bereich Immobilien. In diesem Teil befassen sich die Studentinnen und Studenten mit dem gesamten Lebenszyklus einer Immobilie: Vom Planen über Bauen, Vermarkten, Verkaufen/Vermieten, Bewirtschaften, Bewerten, Umnutzen bis Sanieren. Dies alles aus der Sicht des Eigentümers oder Investors. Entsprechend sind Aspekte wie Immobilien als Kapitalanlage, Immobilienbewertung, Immobilienfinanzierung, Immobilienvermarktung und Immobilienbesteuerung stark gewichtet.

Das Bachelor-Studium richtet sich an Berufsmaturanden/-innen, welche eine betriebswirtschaftliche Ausbildung – verknüpft mit Fachwissen im Immobilienbereich – absolvieren wollen. Das Studium kann Vollzeit (3 Jahre) oder berufsbegleitend (4 Jahre) absolviert werden. Die Ausbildung ist eine echte Alternative zu den branchentypischen Fachausweisen (z. B. Immobilien-Bewirtschafter/in) und Höheren Fachprüfungen (z.B. Immobilientreuhänder/in).

Die Absolventinnen und Absolventen des Studiums sind für Fach- und Führungsaufgaben in Unternehmen der Immobilien-, Bau- und Finanzbranche, wie Banken (z. B. Immobilienfinanzierung), institutionelle Anleger (z. B. Pensionskassen), Liegenschaftsverwaltungen, Immobilientreuhänder, Immobilienabteilungen grösserer Unternehmen und der öffentlichen Hand qualifiziert. Weitere Berufsfelder sind im Bereich Facility Management und Planung (Architekturbüros, Generalunternehmer, Bauökonomien) angesiedelt.

Mit dem Institut für Finanzdienstleistungen Zug IFZ der Hochschule Luzern – Wirtschaft hat der Studiengang ein Kompetenzzentrum, welches über ausgewiesene fachliche Grundlagen auf dem Gebiet Real Estate bzw. Immobilien verfügt. Das Institut besteht seit 12 Jahren und führt bereits erfolgreich einen Weiterbildungsmaster (Master of Advanced Studies MAS) in Immobilienmanagement durch.

Mehr Infos unter www.bachelor-wirtschaft.hslu.ch

Luzern, 16. Januar 2009
Seite 2/2

Informationsveranstaltungen

Hochschule Luzern - Wirtschaft, Zentralstrasse 9: 20. Januar und 17. Februar, jeweils um 19 Uhr
Zürich, Mövenpick Restaurant Palavrion, Beethovenstrasse 32: 3. Februar, 19 Uhr
Bern, Hotel Kreuz, Zeughausgasse 41: 3. März, 19 Uhr

Eine Anmeldung für diese Informationsveranstaltungen ist nicht erforderlich.

Für weitere Informationen

Hochschule Luzern - Wirtschaft
Prof. Pius Muff, Prorektor Leistungsbereich Bachelor
T: +41 41 228 41 34
E: pius.muff@hslu.ch

Prof. Dr. Christoph Lengwiler, Leiter Institut für Finanzdienstleistungen Zug IFZ
T: +41 41 724 65 51
E: christoph.lengwiler@hslu.ch