

Quellenverzeichnis:

aeesuisse – Dachverband der Wirtschaft für erneuerbare Energien und Energieeffizienz (2024). *Abschaffung des Eigenmietwerts: Energiepolitische Ziele bleiben auf der Strecke*. https://aeesuisse.ch/wp-content/uploads/2024/12/20241209_Medienmitteilung_Eigenmietwert.pdf

Baumberger, J. (2000). Gutachten über die volkswirtschaftlichen Auswirkungen bei einem Systemwechsel der Eigenmietwertbesteuerung. Zuhanden der Eidg. Kommission Eigenmietwert/Systemwechsel (KES).

BSS Volkswirtschaftliche Beratung (2025). *Abschaffung Eigenmietwert: Gewinner und Verlierer*. https://bss-basel.ch/files/berichte/BSS_Abschaffung_Eigenmietwert_Verteilungswirkungen.pdf

Eidgenössische Steuerverwaltung ESTV (2025). Faktenblatt – *Aktualisierte Schätzung zu den Aufkommenswirkungen vor Verhaltensanpassungen*. <https://www.efd.admin.ch/dam/de/sd-web/8MQInra83pR/20250815-faktenblatt-aktualisierten-schaetzung-aufkommenswirkungen-wohneigentumsbesteuerung-de.pdf>

Eidgenössische Steuerverwaltung ESTV (2021). *Besteuerung der Eigenmietwerte*. <https://www.estv2.admin.ch/stp/ds/f-besteuerung-eigenmietwerte-de.pdf>

Grob, S. & Bumann, L. (2019). *Bei Tiefzinsen profitieren Wohneigentümer vom Systemwechsel*. Die Volkswirtschaft. <https://dievolkswirtschaft.ch/de/2019/05/grob-bumann-06-2019/>

HEV Schweiz (2025). *Eigenmietwert*. <https://www.hev-schweiz.ch/politik/steuerrecht/eigenmietwert>

Kommission Eigenmietwert/Systemwechsel (KES) (2000). Erstattet dem Eidgenössischen Finanzdepartement Bericht.

LUSTAT Jahrbuch (2024). https://www.lustat.ch/files/lustat/analysen/jahrbuch/2024/jbkt_2024_bk.pdf

MoneyPark (2025). *Knappe Mehrheit für Abschaffung des Eigenmietwerts – Banken würden CHF 50-150 Mia. an Hypothekarvolumen verlieren*. https://www.moneypark.ch/content/dam/os/ch/mp/documents/medienmitteilungen/20250415_Medienmitteilung_MoneyPark_Abschaffung_Eigenmietwert.pdf

Schneider, L. M., & Schwarz, P., & Staubli, D. (2019). *Welche Auswirkungen hat die Abschaffung des Eigenmietwerts?*. <https://www.estv2.admin.ch/stp/berichte/stp-berichte-2019-schwarz-schneider-staubli-de.pdf>

Schweizerische Eidgenossenschaft, Bericht der Kommission für Wirtschaft und Abgaben des Ständesrates (2021). *Parlamentarische Initiative Systemwechsel bei der Wohneigentumsbesteuerung*. <https://www.fedlex.admin.ch/eli/fga/2021/1631/de>

WüestPartner (2025). *Abschaffung des Eigenmietwerts: Zehn wahrscheinliche Auswirkungen auf den Bau- und Immobilienmarkt*. <https://www.wuestpartner.com/ch-de/2025/09/29/abschaffung-eigenmiet-10-auswirkungen/>

WüestPartner (2025). *Eigenmietwert auf der Kippe: Was erwartet Wohneigentümer in der Schweiz?*. <https://www.wuestpartner.com/ch-de/2025/08/14/eigenmietwert-auf-der-kippe/>

Bildrechte:

Bildrechte wurden einzeln abgefragt und freigegeben (siehe Bestätigung-E-Mails) bzw. Lizenz wurde entgeltlich erworben.