

## Hinweise

- Statistisches Monatsheft der SNB: Die inländischen Hypothekarforderungen umfassen nebst den Wohnbauhypotheken auch Büro- und Geschäftshäuser sowie Gewerbe, Industrie und Übrige. Betroffen vom AZP sind jedoch nur Hypotheken auf Wohnliegenschaften (in der Schweiz). Die monatliche Zeitreihe ist ab Dezember 2004 verfügbar. Für die Analyse wurden lediglich die Daten ab Januar 2008 berücksichtigt.
- Im Statistischen Monatsheft wird der ungewichtete Durchschnitt der von den Banken publizierten Zinssätze für Neugeschäfte als Datengrundlage verwendet (vgl. S. 3ff. Statistisches Monatsheft Mai 2012).

## Quellen

ERV:

<http://www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/20121146/201303010000/952.03.pdf>

Medienmitteilungen der SNB:

[http://www.snb.ch/de/mmr/reference/pre\\_20130213/source/pre\\_20130213.de.pdf](http://www.snb.ch/de/mmr/reference/pre_20130213/source/pre_20130213.de.pdf)

[http://www.snb.ch/de/mmr/reference/pre\\_20140123/source/pre\\_20140123.de.pdf](http://www.snb.ch/de/mmr/reference/pre_20140123/source/pre_20140123.de.pdf)

Financial Stability Report 2014 der SNB:

[http://www.snb.ch/n/mmr/reference/stabrep\\_2014/source/stabrep\\_2014.n.pdf](http://www.snb.ch/n/mmr/reference/stabrep_2014/source/stabrep_2014.n.pdf)

## Statistische Daten der SNB

Hypothekarvolumen:

[http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/smpub/stats/statmon/statmon\\_D1\\_1a](http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/smpub/stats/statmon/statmon_D1_1a)

Zinssatz Neuhypotheken:

[http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/statmon/stats/statmon/statmon\\_E2](http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/statmon/stats/statmon/statmon_E2)

Statistisches Monatsheft Mai 2012:

[http://www.snb.ch/de/mmr/reference/stat\\_monatsheft\\_2012\\_05/source/stat\\_monatsheft\\_2012\\_05.de.pdf](http://www.snb.ch/de/mmr/reference/stat_monatsheft_2012_05/source/stat_monatsheft_2012_05.de.pdf)

Immobilienpreisindex Wüest und Partner AG:

[http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/statmon/stats/statmon/statmon\\_O4\\_3](http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/statmon/stats/statmon/statmon_O4_3)

Hypothekarforderungen Inland – Belehnungsgruppen:

[http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/bchpub/stats/banken/banken\\_bAktiven\\_D11a](http://www.snb.ch/de/iabout/stat/statpub/bchpub/stats/banken/banken_bAktiven_D11a)