

Inhaltsverzeichnis

1	Zwischen Traum und Realität: Bedürfnisse, Hürden und Preissensitivität im Wohneigentumsmarkt	7
1.1	Einleitung und Ziele der Untersuchung	7
1.2	Allgemeine Wohnsituation und der Traum vom Eigenheim	9
1.3	Finanzierung vom Eigenheim	18
1.4	Renovationen	29
1.5	Fazit	34
2	Nachhaltige Immobilienfinanzierung in der Schweiz: Ein Statusbericht zu grünen Hypotheken und Renovationskrediten	37
2.1	Aufbau der Analyse	37
2.2	Erkenntnisse	37
2.3	Fazit	43
3	Wie wichtig ist nachhaltiges Anlegen für Privatpersonen – und weshalb legen diese nachhaltig an?	47
3.1	Wer legt in Wertschriften an?	49
3.2	ESG-Präferenzen von Anlegerinnen und Anlegern	50
3.3	Wer beabsichtigt nachhaltig anzulegen – und wer tut es wirklich?	54
3.4	Ein «Opt out» aus der Nachhaltigkeit – wie reagieren Anlegerinnen und Anleger?	61
3.5	Handlungsperspektiven für Finanzdienstleister	63
4	Krypto-Anlagen in der Schweiz: Bekanntheit, Relevanz und Investitionsgründe	67
4.1	Interesse für Krypto-Anlagen	68
4.2	So viele Personen investieren in Krypto-Anlagen	70
4.3	Gründe für den Kauf von Krypto-Anlagen	72
4.4	So viel Wert haben die Krypto-Anlagen bei den Schweizerinnen und Schweizern	74
4.5	«HODL» vs. aktiver Handel	76
4.6	Zukünftige Rendite-Erwartungen	76
4.7	Haben Anlegerinnen und Anleger Geld verdient mit Krypto-Anlagen?	79
4.8	Fazit	84

5	IFZ Studie Bank-IT und Sourcing 2024 – eine Zusammenfassung	87
5.1	Aufbau der Studie	87
5.2	Erkenntnisse	87
5.3	Thesen und Ausblick	90
6	Marketplace Lending Report Schweiz 2024 – eine Zusammenfassung	93
6.1	Definition von Marketplace Lending	93
6.2	Marktvolumen – ein Überblick	94
6.3	Thesen und Ausblick	96
7	Benchmarking der Schweizer Retailbanken	99
7.1	Schweizer Retailbanken	99
7.2	Methodik und Struktur	100
7.3	Rentabilität	105
7.4	Risiko	114
7.5	Struktur	127
7.6	Die besten Retailbanken der Schweiz	133
8	Corporate Governance	143
8.1	Studiendesign	143
8.2	Corporate Governance im Quervergleich	145
8.3	Fazit zur Corporate Governance	181
8.4	Governance Factsheets	182
	Autorinnen- und Autoren-Verzeichnis	257
	Das Institut für Finanzdienstleistungen Zug IFZ	261
	Ausgewählte Publikationen des IFZ	262